

Gemeinde Schkopau

Amtsblatt



Bekanntmachungen der Gemeinde Schkopau

Nummer 21 / 2023

ausgegeben am: 10.05.2023

Inhalt:

Bekanntmachung der Einladung zu der 22. Sitzung des Ortschaftsrates Burgliebenau am 22.05.2023	Seite: 2
Bekanntmachung der Einladung zu der 14. Sitzung des Ortschaftsrates Hohenweiden am 23.05.2023	Seite: 3
Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau - Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12/1 „Am alten Bahnhof“ der Gemeinde Schkopau, Ortsteil Wallendorf	Seite: 4
Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau zur In- Kraft-Setzung des Bebauungsplans Nr. 3/18 „Airportpark 2“ der Gemeinde Schkopau, Ortsteil Ermlitz	Seite: 5
Korrektur - Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und Forsten Süd – Mitteilung und Einladung zur Teilnehmerversammlung des Vorstandes des Flurbereinigungsverfahrens Milzau/Klobikau (NBS), Verf.-Nr.:61-7 MQ 018	Seite: 7
Bekanntmachung der Einladung zu der 29. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses der Gemeinde Schkopau am 23.05.2023	Seite: 8
Impressum	Seite: 1

Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schkopau

Herausgeber:

Der Bürgermeister
Gemeinde Schkopau
Schulstraße 18, 06258 Schkopau
Telefon: 03461 / 73 03 510
Telefax: 03461 / 73 03 55 510

Verantwortlich:

Sekretariat
Telefon: 03461 / 73 03 510
Telefax: 03461 / 73 03 55 510
E-Mail: info@gemeinde-schkopau.de

Druck / Layout:

Gemeinde Schkopau

Bezugsbedingungen:

Es kann abonniert werden. Das Jahresabonnement kostet 47,50 Euro. Diese sind im Voraus bar oder per Überweisung zu entrichten. Die Ausgaben gehen auf dem Postweg zu.

Gemeinde Schkopau
Der Ortsbürgermeister Burgliebenau

Schkopau, den 09.05.2023

Bekanntmachung

Einladung

Zu der 22. Sitzung des Ortschaftsrates Burgliebenau der Gemeinde Schkopau lade ich Sie am

Montag, den 22.05.2023 um 18:30 Uhr
nach 06258 Schkopau - OT Burgliebenau,
Gutshof 6, Gemeindesaal

herzlich ein.

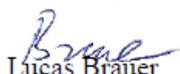
Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Einwohnerfragestunde
- TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 21. Sitzung vom 27.03.2023 (öffentlicher Teil)
- TOP 6. Beschluss zur Aufteilung der OBM-Mittel im HH-Jahr 2024
- TOP 7. Beschluss zur Verwendung der Mittel für die Seniorenbetreuung 2023
- TOP 8. Beschluss zur Verteilung der Mittel für Sportförderung 2023
- TOP 9. Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 10. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

II. Nicht öffentlicher Teil

- TOP 12. Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- TOP 13. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 21. Sitzung vom 27.03.2023 (nicht öffentlicher Teil)
- TOP 14. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 15. Schließung der Sitzung



Lucas Bräuer
Ortsbürgermeister Burgliebenau

Schkopau, 09.05.2023

Gemeinde Schkopau
Ortschaftsrat Hohenweiden der Gemeinde Schkopau

Bekanntmachung

Einladung

Zu der 14. Sitzung des Ortschaftsrates Hohenweiden der Gemeinde Schkopau lade ich Sie am
Dienstag, den 23.05.2023 um 18:30 Uhr
nach 06258 Schkopau - OT Hohenweiden, Gartenweg 1, Bürgerbüro

herzlich ein.

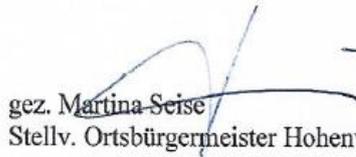
Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ortsbürgermeister
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Einwohnerfragestunde
- TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 13. Sitzung vom 27.04.2023 (öffentlicher Teil)
- TOP 6. Bericht des Ortsbürgermeisters
- TOP 7. Ortsbürgermeistermittel im Haushalt 2024
- TOP 8. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 9. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

II. Nicht öffentlicher Teil

- TOP 10. Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- TOP 11. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 13. Sitzung vom 27.04.2023 (nicht öffentlicher Teil)
- TOP 12. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 13. Schließung der Sitzung

gez. 
Stellv. Ortsbürgermeister Hohenweiden

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau

Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 12/1 „Am alten Bahnhof“ der Gemeinde Schkopau, Ortsteil Wallendorf

Der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau hat in seiner Sitzung am 02.05.2023 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12/1 „Am alten Bahnhof“ im Ortsteil Wallendorf beschlossen.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst in der Gemeinde Schkopau die folgenden Flurstücke in der Flur 4, Gemarkung Wallendorf:

27	28	29/2
----	----	------

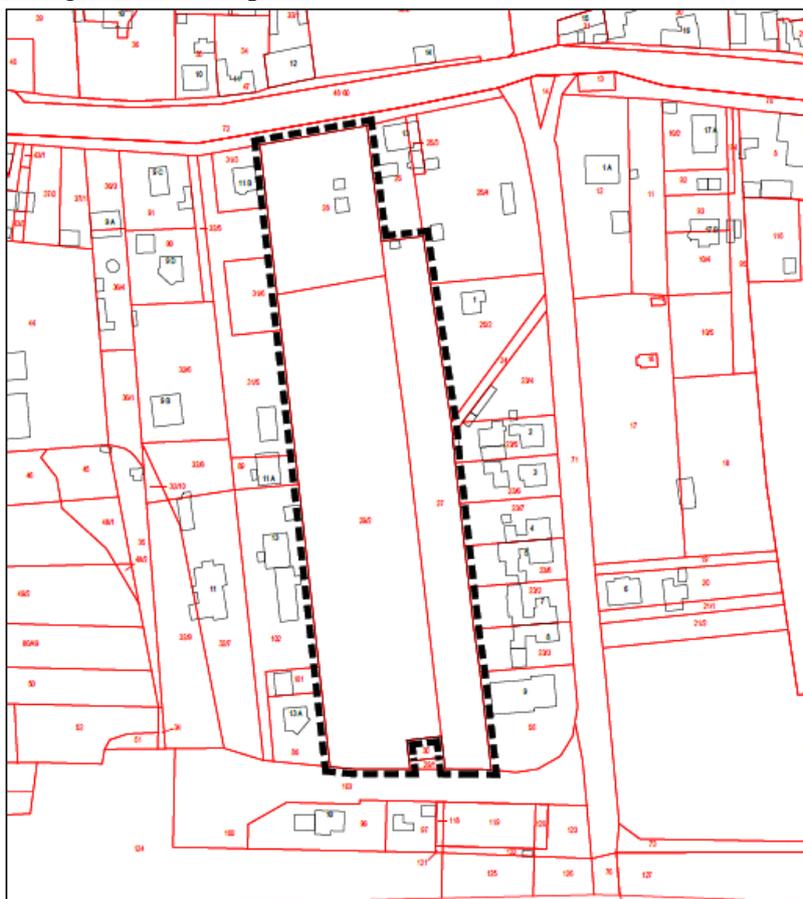
Der Bebauungsplan befindet sich südlich der Leipziger Allee und westlich der Schladebacher Straße. Die genaue Lage ist dem angefügten Lageplan zu entnehmen.

Mit der Planung wird das Ziel verfolgt, auf einer derzeit landwirtschaftlich genutzten Fläche in Wallendorf eine ergänzende Wohnbebauung zu ermöglichen. Die zu überplanende Fläche ist fast vollständig von Bebauung umgeben.

Der Bebauungsplan wird als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB aufgestellt.

Schkopau, den 10.05.2023

Anlage: Übersichtsplan



Lage des Geltungsbereiches des B-Plans Nr. 12/1 „Am alten Bahnhof“ im OT Wallendorf

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau zur

In- Kraft- Setzung des Bebauungsplans Nr. 3/18 „Airportpark 2“ der Gemeinde Schkopau, Ortsteil Ermlitz

Der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau hat in seiner öffentlichen Sitzung am 02. Mai 2023 den Bebauungsplan Nr. 3/18 „Airportpark 2“ in der Fassung vom 28. Oktober 2022 gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

Der Geltungsbereich wird im Süden durch die Verkehrsfläche der B6 und im Westen und Norden durch die Gemarkungsgrenzen zur Gemeinde Kabelsketal und im Osten zur Stadt Schkeuditz begrenzt.

Die Lage des Plangebietes ist aus dem angefügten Lageplan ersichtlich.

Gemäß § 10 Abs. 3 Satz 2 BauGB kann jedermann den Bebauungsplan und die dazugehörige Begründung bei der Gemeindeverwaltung Schkopau, Schulstraße 18, 06258 Schkopau während folgender Zeiten:

montags und mittwochs von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 14.00 Uhr,
dienstags von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 18.00 Uhr,
donnerstags von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 16.00 Uhr und
freitags von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

in den Diensträumen des Bauamtes einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird auf die Rechtsfolgen nach § 215 Abs. 1 BauGB hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach:

- eine nach § 214 Abs.1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
- nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Schkopau geltend gemacht worden sind. Dabei ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, darzulegen.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB sowie des § 44 Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Vermögensnachteile nach den §§ 39 bis 42 BauGB sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen. Die Fälligkeit des Anspruchs auf Entschädigung kann herbeigeführt werden, indem der Entschädigungsberechtigte die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt.

Weiterhin wird auf die Rechtsfolgen nach § 8 Abs. 3 Kommunalverfassungsgesetz des Landes Sachsen-Anhalt (KVG LSA) hingewiesen.

§ 8 Abs. 3 KVG LSA lautet wie folgt:

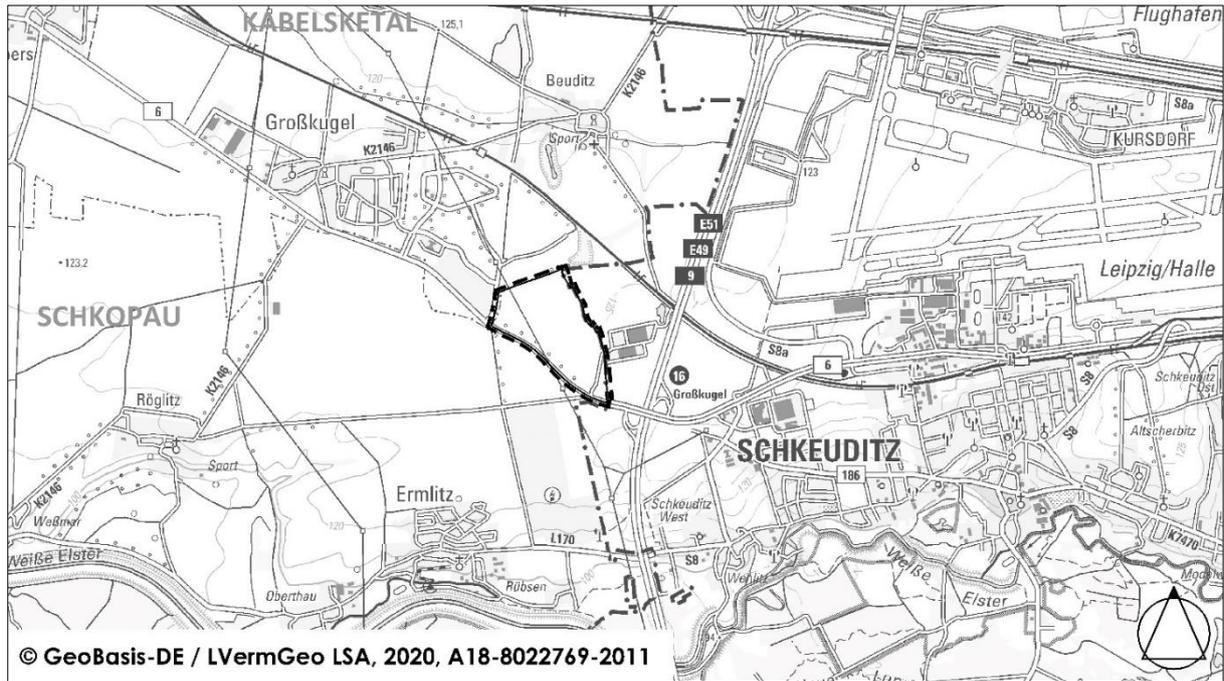
„Ist eine Satzung unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften, die in diesem Gesetz enthalten oder aufgrund dieses Gesetzes erlassen worden sind, zustande gekommen, so ist diese Verletzung unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung gegenüber der Kommune geltend gemacht worden ist. Dabei sind die verletzte Vorschrift und die Tatsache, die den Mangel ergibt, zu bezeichnen. Satz 1 gilt

nicht, wenn die Vorschriften über die Genehmigung oder die öffentliche Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind.“

Mit dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 3/18 „Airportpark“ in Kraft.

Schkopau, den 10.05.2023

Anlage: Übersichtsplan



Lage des B- Plans Nr. 3/18 „Airportpark 2“

**Amt für Landwirtschaft, Flurneuordnung und
Forsten Süd**
Müllnerstraße 59, 06667 Weißenfels
Außenstelle Halle
Mühlweg 19, 06114 Halle (Saale)

Halle (Saale), 27.04.2023

**Mitteilung der Einladung zur Teilnehmersammlung
des Vorstandes des Flurbereinigungsverfahrens „Milzau/Klobikau (NBS)“**

Der Vorstand der Teilnehmergeinschaft Milzau/Klobikau (NBS) lädt zu einer Teilnehmersammlung am

**Freitag, den 02.06.2023, um 17:00 Uhr in den Milzauer „Pferdestall“,
Kriegstedter Straße, 06246 Bad Lauchstädt OT Milzau**
ein.

Die Versammlung dient zur Information der Teilnehmer durch den Vorstand der Teilnehmergeinschaft und die die Flurbereinigungsbehörde über den aktuellen Verfahrensstand und die nächsten Verfahrensschritte.

Teilnehmer sind alle Eigentümer der zum Flurbereinigungsgebiet der ICE-Neubaustrecke gehörenden Grundstücke sowie die den Eigentümern gleichstehenden Erbbauberechtigten.

Gemäß § 22 Flurbereinigungs-gesetz ist der Vorstand der Teilnehmergeinschaft berechtigt, eine Teilnehmersammlung einzuberufen.

Eine Liste der am Flurbereinigungsverfahren teilnehmenden Flurstücke kann auf der Internetseite des ALFF Süd eingesehen werden:

<https://alff.sachsen-anhalt.de/alff-sued/flurneuordnung/flurbereinigung-saalekreis/fbv-milzauklobikau/>

Bekanntmachung

Einladung

Zu der 29. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses der Gemeinde Schkopau lade ich Sie am

Dienstag, den 23.05.2023 um 18:30 Uhr
nach 06258 Schkopau, Schulstraße 18, Bürgerhaus, Ratssaal

herzlich ein.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1 . Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
- TOP 2 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3 . Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 . Einwohnerfragestunde
- TOP 5 . Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 28.. Sitzung vom 28.03.2023 (öffentlicher Teil)
- TOP 6 . Fuhrpark der Servicestation
- TOP 7 . Stand der Haushaltsrealisierung 2023
- TOP 8 . Stand der Haushaltsermächtigungen aus dem Jahr 2022
- TOP 9 . Vorberatung des vorläufigen Investitionsprogrammes 2024 - 2027
- TOP 10 . Bericht zum aktuellen Stand der Tarifverhandlungen und den voraussichtlichen finanziellen Auswirkungen im Haushaltsjahr 2023
- TOP 11 . Bericht über den Stand der Satzung über die Erhebung von Gebühren (Elternbeiträge) für die Nutzung der Kindertageseinrichtungen nach KiFöG
- TOP 12 . Anfragen und Anregungen
- TOP 13 . Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

II. Nicht öffentlicher Teil

- TOP 14 . Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- TOP 15 . Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 28. Sitzung vom 28.03.2023 (nicht öffentlicher Teil)
- TOP 16 . Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 17 . Schließung der Sitzung

gez. Günter Sachse
Vorsitzender des Finanz- und Wirtschaftsausschusses