

Gemeinde Schkopau

Amtsblatt



Bekanntmachungen der Gemeinde Schkopau

Nummer: 02 / 2021

ausgegeben am: 13.01.2021

Inhalt:

Korrektur

18. Sitzung des Ortschaftsrates Ermlitz am 13.01.2021 und die
13. Sitzung des Ortschaftsrates Schkopau am 13.01.2021 finden nicht
statt

Seite: 1

Bekanntmachung der Einladung zu der 12. Sitzung des Finanz- und
Wirtschaftsausschusses der Gemeinde Schkopau am 26.01.2021

Seite: 2

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau – 2. Änderung des
Bebauungsplans Nr. 6.2. „Bereich südlich des Rattmannsdorfer Sees“
der Gemeinde Schkopau, Ortsteil Hohenweiden

Seite: 3

Impressum

Seite: 1

Korrektur

Bekanntmachungen veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 01/2021 vom 05.01.2021

Folgend aufgeführte Ortschaftsratssitzungen finden **nicht** statt:

- 18. Sitzung des Ortschaftsrates Ermlitz am 13.01.2021
- 13. Sitzung des Ortschaftsrates Schkopau am 13.01.2021

Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schkopau

Herausgeber:

Der Bürgermeister
Gemeinde Schkopau
Schulstraße 18, 06258 Schkopau
Telefon: 03461 / 73 03 510
Telefax: 03461 / 73 03 55 510

Druck / Layout:

Gemeinde Schkopau

Bezugsbedingungen:

Das Jahresabonnement kostet 47,50 Euro. Diese sind im Voraus bar oder per Überweisung zu entrichten. Die Ausgaben gehen auf dem Postweg zu.

Verantwortlich:

Sekretariat
Telefon: 03461 / 73 03 510
Telefax: 03461 / 73 03 55 510
E-Mail: info@gemeinde-schkopau.de

Auflage:

13 Stück

Schkopau, 13.01.2021

Gemeinde Schkopau

Vorsitzender des Finanz- und Wirtschaftsausschusses der Gemeinde Schkopau

Bekanntmachung

Einladung

Zu der 12. Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses der Gemeinde Schkopau lade ich Sie am

**Dienstag, den 26.01.2021 um 18:30 Uhr
nach 06258 Schkopau - OT Lochau, Hauptstraße 2, Gaststätte Lindenhof**

herzlich ein.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1 . Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
- TOP 2 . Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Hinweis zum Hygienekonzept
- TOP 3 . Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4 . Einwohnerfragestunde
- TOP 5 . Beratung und Beschlussempfehlung: Haushaltssatzung der Gemeinde Schkopau für das Haushaltsjahr 2021
- TOP 5.1 . Beratung Teilbudget 1 Haupt- und Sozialamt und eventuelle Änderungen
- TOP 5.2 . Beratung Teilbudget 2 Finanzverwaltung und Teilbudget 5 Allgemeine Finanzwirtschaft sowie eventuelle Änderungen
- TOP 5.3 . Beratung Teilbudget 3 Bauamt und eventuelle Änderungen
- TOP 5.4 . Beratung Teilbudget 4 Ordnungsamt und eventuelle Änderungen
- TOP 5.5 . Beratung Stellenplan und eventuelle Änderungen
- TOP 6 . Anfragen und Anregungen
- TOP 7 . Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

II. Nicht öffentlicher Teil

- TOP 8 . Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- TOP 9 . Anfragen und Anregungen
- TOP 10 . Schließung der Sitzung

gez. Günter Sachse

Vorsitzender des Finanz- und Wirtschaftsausschusses

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau

2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6.2 „Bereich südlich des Rattmannsdorfer Sees“ der Gemeinde Schkopau, Ortsteil Hohenweiden,

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau hat am 21. Januar 2020 den Aufstellungsbeschluss (GR 06/054/2020) zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 6.2 „Bereich südlich des Rattmannsdorfer Sees“ der Gemeinde Schkopau, Ortsteil Hohenweiden gefasst.

Der räumliche Geltungsbereich der Änderung befindet sich im östlichen Teil des Plangebietes des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 6.2 im Teilgebiet TG 3 nordwestlich des Kraftwerkes. Er hat eine Größe von ca. 11,9 ha.

Die Lage des Änderungsbereiches ist dem Übersichtsplan zu entnehmen.

Im Rahmen des Verfahrens zur 2. Änderung soll innerhalb des Teilgebietes TG 3 die festgesetzte Höhe geändert werden, um in diesem Bereich den Neubau eines Gas- und Dampfturbinenkraftwerks (GuD-Kraftwerk) zu ermöglichen. Die betroffene Fläche ist im rechtsverbindlichen Bebauungsplan (1. Änderung) bereits als Industriegebiet festgesetzt.

Umweltrelevante Informationen enthalten der bereits vorliegende Artenschutzbeitrag (ÖKOTOP, Juli 2020) und der Umweltbericht zur 2. Änderung des Bebauungsplans (Teil B der Begründung).

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgt in Form einer öffentlichen Auslegung des Vorentwurfs zur Änderung des Bebauungsplans. Der Entwurf der 2. Änderung und die Begründung mit Umweltbericht sowie der Artenschutzbeitrag liegen vom

22. Januar 2021 bis einschließlich 22. Februar 2021

während folgender Zeiten:

montags und mittwochs	von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr -14.00 Uhr,
dienstags	von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 18.00 Uhr,
donnerstags	von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 16.00 Uhr und
freitags	von 9.00 Uhr – 12.00 Uhr

im Lichthof des Hauptamtes (Obergeschoss) der Gemeinde Schkopau, Schulstraße 18 in 06258 Schkopau, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Solange die Verwaltung aufgrund der Corona-Pandemie weiterhin geschlossen ist, besteht die Möglichkeit, einen Termin telefonisch unter 03461/7303 510 zu vereinbaren, um die Unterlagen einsehen zu können. Entsprechend kann es zu Wartezeiten kommen, damit der Mindestabstand von 1,50 m gewährleistet werden kann.

Zusätzlich zu der Auslegung im Bauamt der Gemeinde Schkopau stehen auch sämtliche Dokumente als download unter dem folgenden Pfad zur Verfügung:

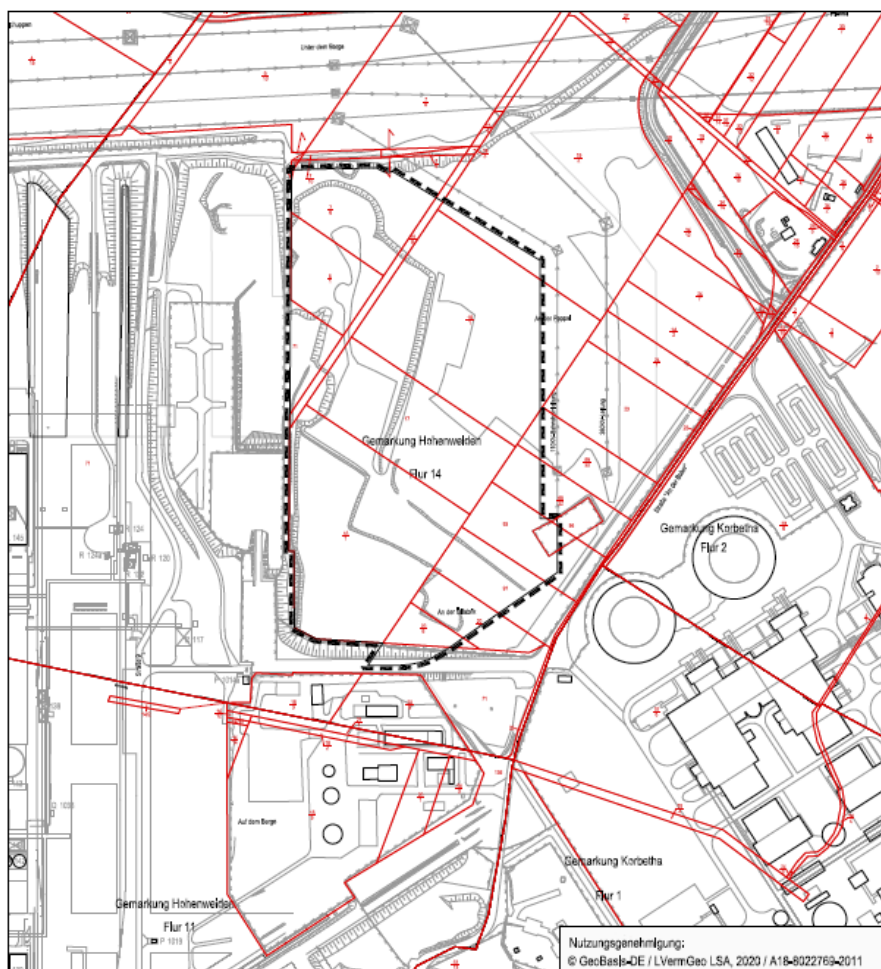
www.gemeinde-schkopau.de

→ „Aktuelle Informationen“ → „öffentliche Bekanntmachungen“ → „Bauleitplanung“

Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist von jedermann abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht innerhalb der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über diesen Bebauungsplan (gemäß § 4a Abs. 6 BauGB) unberücksichtigt bleiben können, sofern die Gemeinde deren Inhalt nicht kannte oder nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplans nicht von Bedeutung ist.

Schkopau, den 12.01.2021

Anlage: Übersichtsplan OT Hohenweiden:



Legende:

 Grenze räumlicher Geltungsbereich



Gemeinde Schkopau

Bebauungsplan Nr. 6.2 der Gemeinde Schkopau
 (Ortsteil Hohenweiden)

Übersichtsplan zum Aufstellungsbeschluss

Datum: November 2020
 Maßstab: unmaßstäblich



Lage des Änderungsbereiches der 2. Änderung des B- Plans Nr.6.2 „Bereich südlich des Rattmannsdorfer Sees“