

Gemeinde Schkopau

Amtsblatt



Bekanntmachungen der Gemeinde Schkopau

Nummer: 23 / 2021

ausgegeben am: 16.06.2021

Inhalt:

Bekanntmachung der Beschlüsse der 16. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Schkopau am 08.06.2021 (Fortsetzung der Sitzung vom 01.06.2021)	Seite: 2
Bekanntmachung der Einladung zu der 12. Sitzung des Haupt- und Vergabeausschuss am 29.06.2021	Seite: 3
Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau – Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 3/18 „Airportpark 2“ der Gemeinde Schkopau OT Ermlitz	Seite: 4
Einladung der Jagdgenossenschaft Ermlitz zur Mitgliederversammlung am 27.07.2021	Seite: 8
Impressum	Seite: 1

Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schkopau

Herausgeber:

Der Bürgermeister
Gemeinde Schkopau
Schulstraße 18, 06258 Schkopau
Telefon: 03461 / 73 03 510
Telefax: 03461 / 73 03 55 510

Verantwortlich:

Sekretariat
Telefon: 03461 / 73 03 510
Telefax: 03461 / 73 03 55 510
E-Mail: info@gemeinde-schkopau.de

Druck / Layout:

Gemeinde Schkopau

Bezugsbedingungen:

Das Jahresabonnement kostet 47,50 Euro. Diese sind im Voraus bar oder per Überweisung zu entrichten. Die Ausgaben gehen auf dem Postweg zu.

Auflage:

13 Stück

Gemeinde Schkopau
Gemeinderat

Schkopau, den 10.06.2021

Bekanntmachung

Beschlüsse der 16. Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Schkopau am
08.06.2021 (Fortsetzung der Sitzung vom 01.06.2021)


I. Öffentlicher Teil

- GR 16 / 149 / 2021 Erhebung noch ausstehender Straßenausbaubeiträge
- GR 16 / 150 / 2021 Mandatsniederlegung des Mitgliedes des Ortschaftsrates Korbetha
Herrn Andreas Worch
- GR 16 / 151 / 2021 Berufung zum Ehrenbeamten als stellvertretenden Ortswehrleiter der
Ortsfeuerwehr Bündorf

II. Nicht öffentlicher Teil

- GR 16 / 152 / 2021 Personalangelegenheit
- GR 16 / 153 / 2021 Grundstücksangelegenheit - OT Wallendorf
- GR 16 / 154 / 2021 Grundstücksangelegenheit - OT Lochau
- GR 16 / 155 / 2021 Grundstücksangelegenheit - OT Röglitz 1
- GR 16 / 156 / 2021 Grundstücksangelegenheit - OT Röglitz 2


Ringling
Bürgermeister


Gasch
Vorsitzender des Gemeinderates

Schkopau, 15.06.2021

Gemeinde Schkopau
Vorsitzender des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Schkopau

Bekanntmachung

Einladung

Zu der 12. Sitzung des Haupt- und Vergabeausschusses der Gemeinde Schkopau lade ich Sie am

Dienstag, den 29.06.2021 um 18:30 Uhr
nach 06258 Schkopau, Schulstraße 18, Bürgerhaus, Ratssaal

herzlich ein.


Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

- TOP 1. Eröffnung der Sitzung durch den Ausschussvorsitzenden
- TOP 2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3. Entscheidung über Änderungsanträge zur Tagesordnung und Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4. Einwohnerfragestunde
- TOP 5. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 11. Sitzung vom 04.05.2021 (öffentlicher Teil)
- TOP 6. Bericht des Bürgermeisters
- TOP 7. Bekanntgabe von (amtlichen) Mitteilungen
- TOP 8. Informationen zum Konzessionsvertrag (MIDEWA)
- TOP 9. Informationen und Meinungsbildung zur Entscheidung der Zugehörigkeit zur LEADER Arbeitsgruppe
Vorlage: BM/003/2021
- TOP 10. Anfragen und Anregungen
- TOP 11. Schließung des öffentlichen Teils der Sitzung

II. Nicht öffentlicher Teil

- TOP 12. Eröffnung des nicht öffentlichen Teils der Sitzung
- TOP 13. Entscheidung über die Einwendungen zur Niederschrift und Beschlussfassung über die Niederschrift der 11. Sitzung vom 04.05.2021 (nicht öffentlicher Teil)
- TOP 14. Anfragen, Anregungen und Mitteilungen
- TOP 15. Schließung der Sitzung



Torsten Ringling
Vorsitzender des Haupt- und Vergabeausschusses

Öffentliche Bekanntmachung der Gemeinde Schkopau

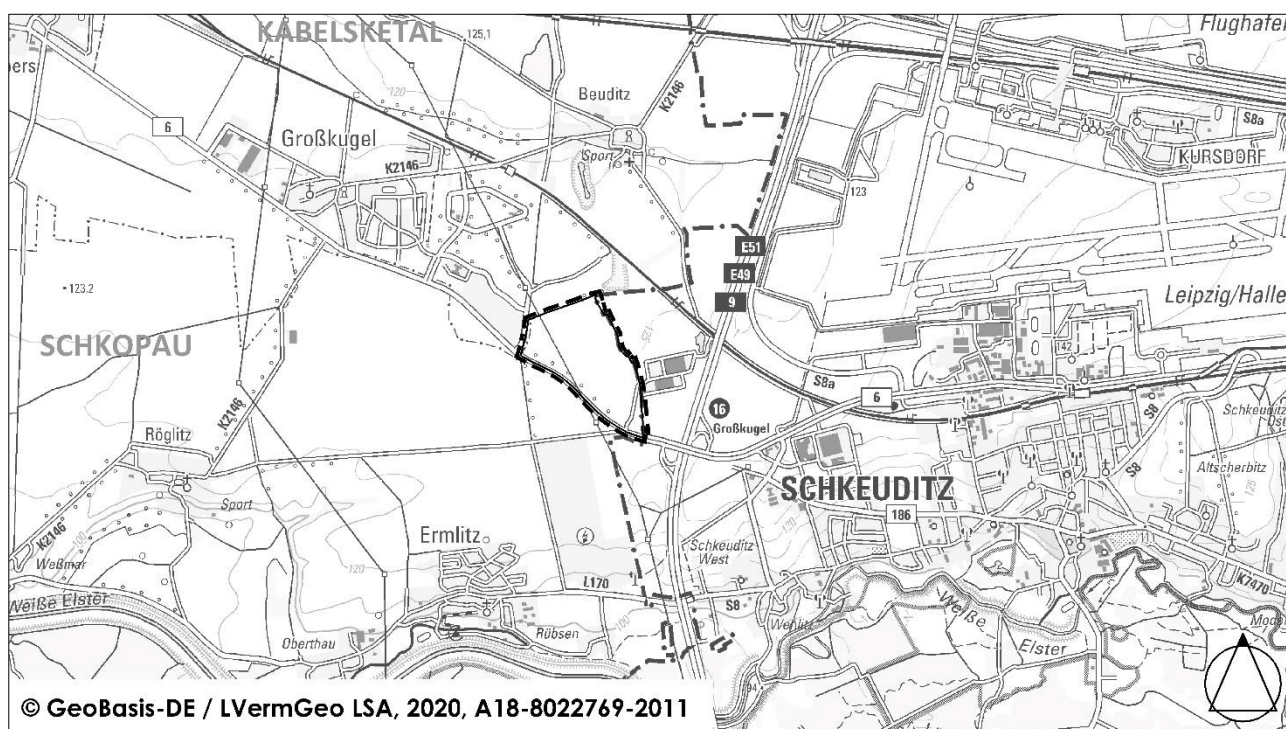
Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan Nr. 3/18 "Airportpark 2" der Gemeinde Schkopau OT Ermlitz

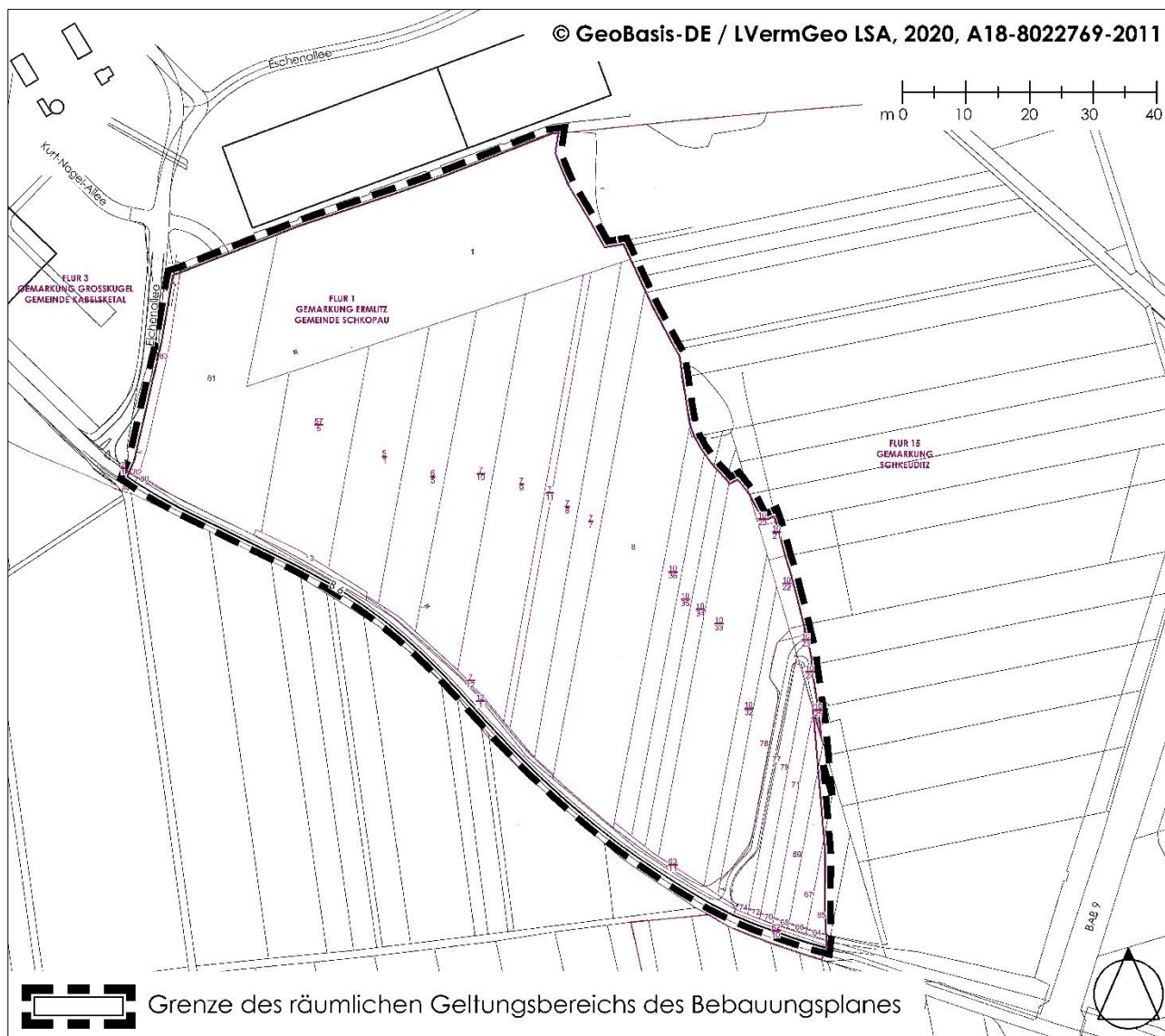
Der Gemeinderat der Gemeinde Schkopau hat in öffentlicher Sitzung am 13.10.2020 den Aufstellungsbeschluss GR 11/102/2020 zum Bebauungsplan Nr. 3/18 "Airportpark 2" gefasst. Dieser wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 11.11.2020 im Amtsblatt Nr. 45/2020 der Gemeinde Schkopau ortsüblich bekannt gemacht. Das städtebauliche Ziel des Planverfahrens ist die Schaffung der bauplanungsrechtlichen Voraussetzungen für eine gewerbliche Nutzung, vorrangig für Logistikunternehmen.

Der räumliche Geltungsbereich umfasst in der Gemeinde Schkopau die folgenden Flurstücke in der Flur 1, Gemarkung Ermlitz:

1	2/1	5/1	6/5	7/7	7/8	7/9	7/10	7/11	7/12
8	10/20	10/21	10/22	10/23	10/24	10/25	10/32	10/33	10/34
10/35	10/36	13	57/5	63/11	64	65	66	67	68
69	70	71	72	74	76	77	78	79	80
81	82	83							

Der Geltungsbereich wird im Süden durch die Verkehrsfläche der B6 und im Westen und Norden durch die Gemarkungsgrenzen zur Gemeinde Kabelsketal und im Osten zur Stadt Schkeuditz begrenzt, wie es im nachfolgend abgedruckten Lageplan dargestellt ist.





Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Nr. 3/18 "Airportpark 2" wird anhand des Vorentwurfes des Bebauungsplans in Form einer öffentlichen Auslegung durchgeführt. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB wird hiermit ortsüblich bekannt gemacht. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbargemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB erfolgt parallel.

Der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 3/18 "Airportpark 2" mit Begründung einschließlich der bereits bekannten umweltbezogenen Informationen liegen vom

25.06.2021 bis einschließlich 26.07.2021

während folgender Zeiten:

montags und mittwochs von	9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 14.00 Uhr,
dienstags von	9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 18.00 Uhr,
donnerstags von	9.00 Uhr – 12.00 Uhr und 13.00 Uhr – 16.00 Uhr und
freitags von	9.00 Uhr – 12.00 Uhr

im Lichthof im 1. Obergeschoss des Bürgerhauses der Gemeinde Schkopau, Schulstraße 18 in 06258 Schkopau, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus. Bitte beachten Sie die jeweiligen Abstands- und Hygienevorschriften im Verwaltungsgebäude.

Falls die Verwaltung aufgrund der Corona-Pandemie weiterhin geschlossen sein sollte, besteht die Möglichkeit einen Termin telefonisch unter 03461/ 7303 824 (Frau Meyer) bzw. 03461/ 7303 510 (Frau Mühlbach) zu vereinbaren, um die Unterlagen einsehen zu können.

Für Rückfragen stehen Ihnen Frau Meyer unter der vorgenannten Telefonnummer bzw. das Planungsbüro unter der 0340/ 613707 zur Verfügung.

Zusätzlich zu der Auslegung im Lichthof im 1. Obergeschoss des Bürgerhauses stehen auch sämtliche Dokumente als Download unter dem folgenden Pfad zur Verfügung:

www.gemeinde-schkopau.de

→ „Aktuelle Informationen“ → „öffentliche Bekanntmachungen“ → „Bauleitplanung“

In der Zeit vom 25.06.2021 bis einschließlich 26.07.2021 wird der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB somit die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Während der Auslegung können von jedermann Stellungnahmen zu den ausgelegten Unterlagen bei der Gemeinde Schkopau, unter o. g. Anschrift abgegeben werden. Anregungen und Stellungnahmen können auch per E-Mail übermittelt werden, an: anke.meyer@gemeinde-schkopau.de

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatpersonen) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adresse zustimmen. Gemäß Art. 6 Abs. 1c EU-DSGVO werden die Daten im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt.

Die auszulegenden Unterlagen umfassen:

- Planzeichnung i. d. F. des Vorentwurfs vom 03.05.2021
- Begründung zum Bebauungsplan i. d. F. des Vorentwurfs vom 03.05.2021
- Vorläufiger Umweltbericht als Bestandteil der Begründung zum Bebauungsplan i. d. F. des Vorentwurfs vom 03.05.2021. Im Umweltbericht wurden die Auswirkungen auf folgende Schutzgüter einer Beurteilung unterzogen:
 - Fläche – mit Aussagen u. a. zur Versiegelung von Bodenflächen
 - Mensch – mit Aussagen u. a. zu Immissionen (Schall, Luftschadstoffe)
 - Pflanzen/ Tiere, Arten- und Lebensgemeinschaften – mit Aussagen u. a. zum Biotop-/ Habitatpotenzial und zur Entwicklung/ Veränderung des Lebensraumes für Flora und Fauna sowie der Biodiversität
 - Boden - mit Verweis u. a. auf bau- und betriebsbedingte Auswirkungen von Bodenversiegelungen
 - Wasser - mit Aussagen u. a. zur Aufnahmefähigkeit von Niederschlagswasser und zum Grundwasser
 - Klima - mit Aussagen u. a. zur Auswirkung auf das lokale Kleinklima
 - Landschaft – mit Aussagen u. a. zur zulässigen Neubebauung und Landschaftsbildwirkung
 - Kultur- und Sachgüter, Schutzgebiete und -objekte – mit Aussagen u. a. zu Auswirkungen auf diese Schutzgüter, insbesondere des in der Umgebung relevanten LSG Elster – Luppe – Aue und zum Denkmalschutz

- Wechselwirkungen zwischen den Schutzgütern – u. a. mit Aussagen zu Boden, Wasser, Luft- und Gefährdungspotenzialen. Darüber hinaus wird die naturschutzfachliche Kompensation als Eingriffs-/ Ausgleichsbilanz erläutert.

- Nutzungsbeispiel vom 03.05.2021
- Übersicht Bauschutzbereich 10 km (Ausschnitt) des Verkehrsflughafens Leipzig/ Halle
- Verkehrsuntersuchung "Gewerbegebiet Airportpark 2 in Schkopau", Bernard Gruppe ZT GmbH, Dresden vom 03.03.2021
- Geotechnische Stellungnahme Beurteilung der Bebaubarkeit VGP Park Leipzig Flughafen,
Wessling GmbH, Bochum vom 28.04.2021

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan Nr. 3/18 "Airportpark 2" gemäß § 4a Abs. 6 BauGB unberücksichtigt bleiben, sofern die Gemeinde Schkopau deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Schkopau, den 15.06.2021



Jagdgenossenschaft Ermlitz

An alle

Mitglieder der Jagdgenossenschaft Ermlitz

Landeigentümer der Gemarkung Ermlitz, Flur 1 bis 8

Ermlitz, 14.06.2021

EINLADUNG

Sehr geehrte Jagdgenossen,

auf der Grundlage der Satzung der Jagdgenossenschaft Ermlitz möchte ich Sie recht herzlich zur Mitgliederversammlung der Jagdgenossenschaft einladen.

Datum/ Uhrzeit: **27.07.2021, 18.00 Uhr**

Ort: **Anglerheim Ermlitz (neben Campingplatz) am Elsterdamm,
06258 Schkopau OT Ermlitz**

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bericht des Kassierers
3. Wahl von 2 Kassenprüfern für das Jahr 2021 / 2022
4. Entlastung des Vorstandes
5. Beschluss zur Verteilung des Reinertrages der Jagdgenossenschaft
6. Diskussion
7. Bericht der Jäger

Die Vollmacht zur Vertretung eines Jagdgenossen in der Versammlung der Jagdgenossen bedarf entsprechend § 14 Landesjagdgesetz Sachsen – Anhalt der Schriftform. Die Unterschrift des Vollmachtgebers muss nach § 34 des Verwaltungsverfahrensgesetzes für das Land Sachsen-Anhalt amtlich beglaubigt sein, sofern nicht ein durch die oberste Jagdbehörde vorgegebenes Muster verwendet wird.

Vorstand der Jagdgenossenschaft Ermlitz

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized first name and a long horizontal line extending to the right.