

Gemeinde Schkopau

Amtsblatt

Bekanntmachungen der Gemeinde Schkopau



Nummer: 25 / 2011

ausgegeben am: 13.07.2011

Inhalt:

Amtsgericht Merseburg – Zwangsversteigerung 31K 12 / 10 Seite: 1

Impressum Seite: 4

**Amtsgericht Merseburg
- Zwangsversteigerung -**

Az: 31K 12/10

Es wird gebeten, bei allen Eingaben die
vorstehende Geschäftsnummer anzugeben

Merseburg, den 03.03.2011

B e s c h l u s s

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

**Mittwoch, den 08.06.2011, 13.00 Uhr, im Saal 3
vor dem Amtsgerichts Merseburg, Geusaer Str. 88, 06217 Merseburg**

der nachfolgend aufgeführte Grundbesitz versteigert werden.

Grundbuch von Raßnitz Blatt 51:

lfd. Nr. 7: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/2, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 346 qm

lfd. Nr. 8: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/3, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 522 qm

lfd. Nr. 17: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/12, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 499 qm

lfd. Nr. 21: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/16, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 499 qm

lfd. Nr. 23: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/18, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 166 qm

lfd. Nr. 24: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/19, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 449 qm

lfd. Nr. 25: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/20, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 557 qm

lfd. Nr. 26: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/21, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 766 qm

lfd. Nr. 27: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/22, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 212 qm

lfd. Nr. 28: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/23, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 490 qm

lfd. Nr. 29: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/24, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 489 qm

lfd. Nr. 30: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/25, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 906 qm

lfd. Nr. 31: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 101/26, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 1.259 qm

Grundbuch von Raßnitz Blatt 75:

lfd. Nr. 22: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/17, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 449 qm

lfd. Nr. 23: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/18, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 268 qm

lfd. Nr. 24: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/19, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 118 qm

lfd. Nr. 25: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/20, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 490 qm

lfd. Nr. 26: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/21, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 279 qm

Grundbuch von Raßnitz Blatt 545:

lfd. Nr. 4: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/24, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 176 qm

lfd. Nr. 10: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/30, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 181 qm

lfd. Nr. 11: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/31, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 283 qm

lfd. Nr. 12: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/32, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 210 qm

lfd. Nr. 13: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 103/33, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 277 qm

Grundbuch von Raßnitz Blatt 803:

lfd. Nr. 7: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 121/8, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 98 qm

lfd. Nr. 9: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 119/5, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 479 qm

lfd. Nr. 13: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 119/9, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 500 qm

lfd. Nr. 14: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 119/10, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 500 qm

lfd. Nr. 15: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 119/11, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 500 qm

lfd. Nr. 23: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 119/19, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 500 qm

lfd. Nr. 24: Gemarkung Raßnitz, Flur 5, Flurstück 119/20, Gartenweg, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, zur Größe von 273 qm

Es handelt sich laut Gutachten um verschiedene Grundstücke (Bauparzellen und Arrondierungsflächen) der Gemarkung Raßnitz innerhalb des Baugebietes „Wohnanlage Gartenweg“.

Der Versteigerungsvermerk ist am 23.02.2010 in das Grundbuch eingetragen worden.
Der Verkehrswert des Grundbesitzes nebst Zubehör ist auf

Grundbuch von Raßnitz Blatt 51:

lfd. Nr. 7:	Flurstück 101/2	-	11.100,00 EUR
lfd. Nr. 8:	Flurstück 101/3	-	20.900,00 EUR
lfd. Nr. 17:	Flurstück 101/12	-	19.000,00 EUR
lfd. Nr. 21:	Flurstück 101/16	-	19.000,00 EUR
lfd. Nr. 23:	Flurstück 101/18	-	4.800,00 EUR
lfd. Nr. 24:	Flurstück 101/19	-	17.500,00 EUR
lfd. Nr. 25:	Flurstück 101/20	-	21.800,00 EUR
lfd. Nr. 26:	Flurstück 101/21	-	24.000,00 EUR
lfd. Nr. 27:	Flurstück 101/22	-	6.300,00 EUR
lfd. Nr. 28:	Flurstück 101/23	-	18.600,00 EUR
lfd. Nr. 29:	Flurstück 101/24	-	19.100,00 EUR
lfd. Nr. 30:	Flurstück 101/25	-	24.400,00 EUR
lfd. Nr. 31:	Flurstück 101/26	-	28.700,00 EUR

Grundbuch von Raßnitz Blatt 75:

lfd. Nr. 22:	Flurstück 103/17	-	17.000,00 EUR
lfd. Nr. 23:	Flurstück 103/18	-	8.100,00 EUR
lfd. Nr. 24:	Flurstück 103/19	-	3.500,00 EUR
lfd. Nr. 25:	Flurstück 103/20	-	18.600,00 EUR
lfd. Nr. 26:	Flurstück 103/21	-	8.400,00 EUR

Grundbuch von Raßnitz Blatt 545:

lfd. Nr. 4:	Flurstück 103/24	-	5.300,00 EUR
lfd. Nr. 10:	Flurstück 103/30	-	5.500,00 EUR
lfd. Nr. 11:	Flurstück 103/31	-	8.600,00 EUR
lfd. Nr. 12:	Flurstück 103/32	-	6.400,00 EUR
lfd. Nr. 13:	Flurstück 103/33	-	8.400,00 EUR

Grundbuch von Raßnitz Blatt 803:

lfd. Nr. 7:	Flurstück 121/8	-	2.800,00 EUR
lfd. Nr. 9:	Flurstück 119/5	-	19.200,00 EUR
lfd. Nr. 13:	Flurstück 119/9	-	19.000,00 EUR
lfd. Nr. 14:	Flurstück 119/10	-	18.000,00 EUR
lfd. Nr. 15:	Flurstück 119/11	-	20.000,00 EUR
lfd. Nr. 23:	Flurstück 119/19	-	17.500,00 EUR
lfd. Nr. 24:	Flurstück 119/20	-	7.700,00 EUR

insgesamt: 429.200,00 EUR

festgesetzt.

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss es auch glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller widerspricht. Das Recht wird sonst im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon 2 Wochen vor dem Termin eine Berechnung des Anspruchs - getrennt nach Hauptbetrag, Zinsen und Kosten - einzureichen und den beanspruchten Rang mitzuteilen. Der Berechtigte kann die Erklärungen auch zur Niederschrift der Geschäftsstelle abgeben.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu erwirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

In einem früheren Termin ist der Zuschlag aus den Gründen des § 74 a oder § 85 a ZVG versagt worden. In dem nunmehr anberaumten Termin kann der Zuschlag auch auf ein Gebot erteilt werden, das weniger als die Hälfte des Grundstückswertes beträgt.

Vater
Rechtspflegerin

Impressum: Amtsblatt der Gemeinde Schkopau

Herausgeber:

Der Bürgermeister
Gemeinde Schkopau
Schulstraße 18, 06258 Schkopau
Telefon: 03461 / 73 03 510
Telefax: 03461 / 73 03 55 510

Verantwortlich:

Haupt- und Sozialamt
Telefon: 03461 / 73 03 622
Telefax: 03461 / 73 03 55 622
E-Mail: k.weiss@gemeinde-schkopau.de

Druck / Layout:

Gemeinde Schkopau

Bezugsbedingungen:

Das Jahresabonnement kostet 20,00 Euro. Diese sind im Voraus bar oder per Überweisung zu entrichten. Die Ausgaben gehen auf dem Postweg zu.

Auflage:

79 Stück